|  |  |
| --- | --- |
|  | nicht löschen  Tiefbauamt  Lämmlisbrunnenstrasse 54  9001 St.Gallen  T 058 229 30 34 |
|  |

**Protokoll der** **(Abnahme oder Schlussprüfung)**

# Allgemeines

Bauobjekt: (Strasse, Gemeinde: Objekt - Objekt-Nr.)

Art der Arbeit: (Art der Arbeit)

Offerte vom: (Datum Offerte)

*Entweder (sonst löschen)*

RRB vom: (Datum RRB) Nr. (RRB-Nr.)

Betrag: Fr. (Betrag)

*oder (sonst löschen)*

Arbeitsvergabe vom: (Datum AS) Nr. (AS-Nr.)

Betrag: Fr. (Betrag)

Werkvertrag vom: (Datum WV)

Nachtragsofferte(n) vom: (Datum Nachtragsofferte)

Betrag: Fr. (Betrag)

Schlussabrechnung: Fr. (Betrag)

Unternehmer: (Unternehmung mit vollständiger Adresse)

# Projekt und Bauleitung

Oberbauleitung: (Firma/Abteilung, Name)

Projektverfasser: (Firma/Abteilung, Name)

Örtliche Bauleitung: (Firma/Abteilung, Name)

# Anwesende

Oberbauleitung: (Firma/Abteilung, Name)

Örtliche Bauleitung: (Firma/Abteilung, Name)

Unternehmer: (Firma, Name)

Weitere Personen: (Firma/Abteilung, Name, Adresse)

# Datum der (Abnahme oder Schlussprüfung) (Datum)

# Fristen

Rügefrist bis: (Datum; sollten mehrere Arbeitsgattungen abgenommen werden, diese separat aufführen)

Ende der Verjährungsfrist: (Datum)

Ablauf der Solidarbürgschaftsverpflichtung: (Datum {muss mit Ende der Verjährungsfrist identisch sein})

# Sicherheitsleistung nach der Abnahme

Solidarbürge: (Bank, Versicherung)

Solidarbürgschaftsverpflichtung vom: (Datum) Nr. (falls vorhanden, sonst -)

Bürgschaftsbetrag: Fr. (Betrag)

# Ausführungsdaten

Beginn: (Datum)

Ende: (Datum)

# Mängel

Aufzählung der einzelnen Mängel

* (sonst "keine")

Innert Frist zu beheben bis (Datum, sonst -)

Aufzählung der einzelnen, zu behebenden Mängel

* (sonst "keine")

# Vorbehalte des Bauherrn

Noch ausstehende Arbeiten

* (Beschrieb und auszuführen bis Datum, sonst "keine")

# Vorbehalte des Unternehmers

* (Art des Vorbehaltes, sonst "keine")

# Anerkannt

Der Unternehmer: Stempel und Unterschrift:

(Ort), den

Die örtliche Bauleitung: Stempel und Unterschrift:

(Ort), den

Die Oberbauleitung: Stempel und Unterschrift:

(Ort), den

(Dritte): Stempel und Unterschrift:

(Ort), den

Der Bauherr vertreten durch: (Abteilung)

(Leiter)

St.Gallen, den (Vorname Name)

Verteiler:

* Bauherr *(F+C)* (Original)
* Unternehmer (Original)
* AöV (Kopie) *(Auf Wunsch des AöV: sämtliche Abnahmeprotokolle)*
* Oberbauleitung (Kopie)
* Örtl. Bauleitung (Kopie)
* Projektverfasser (Kopie)

* (event. weitere, sonst löschen) *(nicht benötigtes löschen)*