Kanton St.Gallen
Baudepartement

Tiefbauamt

Kantonsstrasse	Nr. 8, Oberuzwil - Gossau
RMS-Kilometer	4.537 - 4.602
Gemeinde	Flawil
Bauobjekt	FGS 1220, Höhe Lindenstrasse
Plan, Massstab	**Landerwerbs- und Enteignungsplan 1:200**

08-2

Projektverfasser	Genehmigungsvermerke	vom TBA freigegeben
gr&lo **Grünenfelder & Lorenz AG** Bauingenieure und Planer Vadianstrasse 35, 9000 St. Gallen T 071 228 29 59 www.gruenenfelder-lorenz.ch info@gruenenfelder-lorenz.ch	**ENTWURF**	

Plan	02.08-2	Ausfertigung für	Format	45 x 84 cm
Projekt	O9.010.005.7901		Fläche	0.25 m²
Mn/FGS	1220			
FinV				

	Entwurf	Gezeichnet	Geprüft	Datum
Vorstudie				
Vorprojekt	SJ	MRg	TA	31.07.2020
Bauprojekt		MRg	TA	02.11.2021
Genehmigungs- / Auflageprojekt				
Ausschreibung				
Ausführungsprojekt				
Dok. des ausgeführten Werks				

Legende Sichtweiten

50

- *Fussgänger 15m*
- *Leichter Zweiradverkehr 25m*
- *Motorfahrzeuge 50-70m*
- *bei FGS 55m*

Grundstück Nr. 2270	
ProPublic Vorsorge Genossenschaft St. Gallerstrasse 89 9230 Flawil	
Erwerb	etwa 51 m²
vorübergehende Beanspruchung	etwa 94 m²
Anmerkung: Verfügung betreffend Sichtzone	

Grundstück Nr. 809	
Munz Hans Arno Weidegghaldenstrasse 6a 9230 Flawil	
Erwerb	etwa 62 m²
vorübergehende Beanspruchung	etwa 89 m²
Anmerkung: Verfügung betreffend Sichtzone	

Grundstück Nr. 798	
Karussell St. Gallerstrasse 88 9230 Flawil	
Erwerb	etwa 85 m²
vorübergehende Beanspruchung	etwa 109 m²
Anmerkung: Verfügung betreffend Sichtzone	

Grundstück Nr. 804	
Politische Gemeinde Flawil Bahnhofstrasse 6 9230 Flawil	
Erwerb	etwa 38 m²
vorübergehende Beanspruchung	etwa 20 m²

Grundstück Nr. 805	
Almir, Elmedin und Selmir Gudic St. Gallerstrasse 94 9230 Flawil	
ME zu je 1/3	
Erwerb	etwa 13 m²
vorübergehende Beanspruchung	etwa 26 m²
Anmerkung: Verfügung betreffend Sichtzone	

Lindenhofweg
St. Gallerstrasse
Linden-strasse
Zufahrt PP
Ein- und Ausfahrt
Sichtweite 55m
best. Baum roden
best. Mauer abbrechen
best. Bäume roden
best. Zaun wird an neuen Trottoirrand angepasst
best. Hecke roden
best. Mauer abbrechen
Kandelaber neu Art. 113 PBG
Kandelaber Abbruch
Hydrant versetzen
Stromverteilerkasten versetzen
Rabatte wird neu gestaltet
Zugang zum Gebäude
best. Toranlage anpassen
neue Mauer
neuer Baum
Zaun entfernen
Parkplatzbilanz:
bestehend 8 Parkplätze
entfallen 4 Parkplätze
neuer Bestand 4 Parkplätze
Parkplatzbilanz:
bestehend 5 Parkplätze
entfällt 1 Parkplatz
neuer Bestand 4 Parkplätze