

Einzel und doch gemeinsam

Neubau Wohnanlage Frühlingsstrasse Wolfurt



Projektangaben

Name	Wohnanlage Frühlingsstrasse
Land PLZ Ort	A 6922 Wolfurt
Adresse	Frühlingsstrasse 9a-g
Parzellennummer	1125
Architekten	Architekturwerk THE EDGE GmbH, Architekt DipArc BsC Christoph Kalb
Bauherr	Errichtergemeinschaft Frühlingsstrasse
Kategorie	Neubau
Nutzung	Wohnen
Eigentumsverhältnisse	Eigentum
Erstellungszeitraum	2005-2006

Flächendaten

Zonierung	Wohngebiet BW
Grundstücksfläche in m ²	2000
Geschossfläche in m ²	875
Wohneinheiten	7
Gewerbeeinheiten	0

Dichtekennwert

Ausnützung effektiv	0.44
---------------------	------



Kurzbeschreibung

Fünf Familien haben sich zusammengeschlossen und ihre Wohnbedürfnisse und Wünsche in Form der Wohnüberbauung Frühlingsstrasse im vorarlbergischen Wolfurt umgesetzt. Die Wohnanlage umfasst sieben in mäanderartiger Aufstellung aneinandergereihte Einfamilienhäuser. Die oberirdisch frei stehenden Häuser sind unterirdisch verbunden.

Beurteilung Siedlungsqualität

Die ökologische Qualität der Wohnanlage ist herausragend. Der Energieverbrauch ist äusserst gering. Es wurden vorwiegend ressourcenschonende und schadstoffarme Baustoffe verwendet. Neben extensiven Dachbegrünungen verfügt die Wohnanlage über eine Regenwassernutzung.

Auch Gestaltungs- und Nutzungsqualität sind hoch. Dem Architekt ist es gelungen, auf engem Raum ein hohes Mass an Privatsphäre zu schaffen.

Gestaltungsqualität:

Qualitätsvoll

Nutzungsqualität:

Qualitätsvoll

ökologische Qualität:

Herausragend

Bild- und Plannachweis:

Bruno Klomfar, Fotografie, Wien und Christoph Kalb, Architekturwerk, Dornbirn