(Anwendung von Fall zu Fall, abgestimmt auf potentielle Risiken; Mindestauftragssumme Fr. 1 Mio. oder bei erhöhten Risiken tiefer 🡪 z.B. viele Betreibungen aber noch keine Konkursandrohung) **Die grau hinterlegten Bearbeitungsfelder können mit F11 oder der Maus angeklickt werden.**

**(Objektname)**

**Erfüllungsgarantie**

(Sicherheitsleistung der Unternehmung für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen)

Unternehmung **(Firma)**

Garant **Bank / Versicherung**

Begünstigter **Kanton St.Gallen, vertreten durch das Bau- und Umweltdepartement und dieses durch das kantonale Hochbauamt, Lämmlisbrunnenstrasse 54, 9001 St.Gallen**

Auftrag **BKP (BKP-Nr. und Auftragsbezeichnung)**

Vertragssumme **Fr. (Betrag)**

Datum des Vertrages **(Datum)**

Der unterzeichnende Garant verpflichtet sich, dem Kanton St.Gallen, vertreten durch das Bau- und Umweltdepartement und dieses durch das kantonale Hochbauamt

**folgende Zeile löschen wenn mehrere Fristen und Beträge in Frage kommen**

bis zum Betrag von **Fr.****(Betrag) (in Worten:** **(Betrag in Worten))**

**folgende 8 Zeilen löschen wenn nur ein Betrag in Frage kommt**

* ab Vertragsunterzeichnung bis zum **(Zeitpunkt oder Datum)**maximal den Betrag von **Fr. (Betrag) (in Worten: (Betrag in Worten))**
* ab dem **(Datum)** und bis zum **(Datum)**
maximal den Betrag von **Fr. (Betrag) (in Worten: (Betrag in Worten))**
* ab dem **(Datum)** und bis zum **(Datum)**
maximal den Betrag von **Fr. (Betrag) (in Worten: (Betrag in Worten))**
* ab dem **(Datum)** und bis drei Monate nach Vollendung der vertraglichen Arbeiten
maximal den Betrag von **Fr. (Betrag) (in Worten: (Betrag in Worten))**

unwiderruflich und auf erste Aufforderung hin, ungeachtet der Gültigkeit und Rechtswirkungen des erwähnten Vertrages und unter Verzicht auf alle Einreden und Einwendungen, alle Mehrkosten und Umtriebe zu bezahlen, falls die Unternehmung die von ihr eingegangenen Verpflichtungen nicht vertragsgemäss erfüllt. Es genügt hierfür die schriftliche Zahlungsaufforderung der Begünstigten und deren schriftliche Bestätigung, wonach die ausführungspflichtige Unternehmung die vereinbarten Leistungen nicht termin- und/oder fachgemäss erbracht hat.

Sobald ein Bauhandwerker-Pfandrecht von der Unternehmung, einer von ihr beigezogenen Subunternehmung oder einem Lieferanten auch nur provisorisch im Grundbuch vorgemerkt wird, kann die Bauherrschaft die zur Auflösung erforderliche Summe unter dieser Garantie beziehen.

Die Garantie ist gültig bis 3 Monate nach Vollendung der vertraglichen Arbeiten der Unternehmung, der gegenseitigen Unterzeichnung des Abnahmeprotokolls sowie der Übergabe der vertraglich vorgeschriebenen Baugarantie. Sie erlischt automatisch und vollumfänglich, sofern bis zu diesem Zeitpunkt keine Zahlungsaufforderung und Bestätigung im Besitz des Garanten ist.

Der Garant verpflichtet sich, für allfällige Eingaben in ein öffentliches Inventar oder anlässlich sonstiger Liquidationen und Rechnungsaufrufe über das Vermögen oder den Nachlass der zur Sicherstellung verpflichteten Unternehmung selbst zu sorgen, so dass das kantonale Hochbauamt St.Gallen jeder diesbezüglichen Verantwortlichkeit enthoben ist.

Dieser Garantievertrag untersteht schweizerischem Recht. Gerichtsstand ist St.Gallen.

Ort und Datum: Der Garant (Stempel und Unterschrift):