Gemeinde
Schmerikon

Kanton St. Gallen

ZONENPLAN
1:5000

Vom Gemeinderat erlassen am 10. September 1997

Der Gemeindepräsident R. Koller

Der Gemeinderatsschreiber C. De Cambio

Öffentlich aufgelegt vom 14. Okt. bis 12. Nov. 1997

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom 10. Dez. 97 bis 12. Jan. 98

Vom Baudepartement des Kt. St.Gallen genehmigt am 7. Dez. 1998
und Nachtragsgenehmigungen vom 15.10.99 / 05.12.04 / 17.01.05 / 15.02.05

Mit Ermächtigung,
der Leiter des Amtes für Raumentwicklung Dr. P. Flaad

Waldgrenze vom Kantonsforstamt erlassen am 7. Oktober 1997

Der Kantonsoberförster W. Suter

Öffentlich aufgelegt vom 14.10. bis 12.11. 1997

In Rechtskraft erwachsen am 9. November 1998

Der Kantonsoberförster W. Suter

Datum	Format	Plan-Nr.
1.10.98/5.01.00/5.07.00/14.04.05	100/48	3086_2p_Schmerikon_5000.dgn

SPAARGAREN PARTNER AG
RAUMPLANUNG
UMWELTSCHUTZ

Postfach 1111 Glärnischstrasse 7 Telefon 055 211 18 17
8640 Rapperswil spa.ag@spaargaren.ch Telefax 055 211 18 21

Festlegungen

II	W2a	Wohnzone	2 Vollgeschosse
II	W2b	Wohnzone	2 Vollgeschosse
II	W3	Wohnzone	3 Vollgeschosse
III	WG2	Wohn-Gewerbe-Zone	2 Vollgeschosse
III	WG3	Wohn-Gewerbe-Zone	3 Vollgeschosse
III	GI	Gewerbe-Industrie-Zone	
IV	I	Industriezone	
III	K2	Kernzone	2 Vollgeschosse
III	K3	Kernzone	
II / -	G	Grünzone (im Sinne Bauzone / nicht Bauzone)	

F = Freihaltung
E = Erholungs- und Parkanlagen
N = Schutzgegenstände nach Art. 98 BauG
G = Grundwasserschutzzone
S = Sportanlagen

II	ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
IV	Ie	Intensiverholungszone
III	L	Landwirtschaftszone
III	ÜG	Übriges Gemeindegebiet

N — Abgrenzung Grünzone N

Vom Kantonsforstamt St. Gallen erlassene Waldgrenzen (siehe Detailpläne)

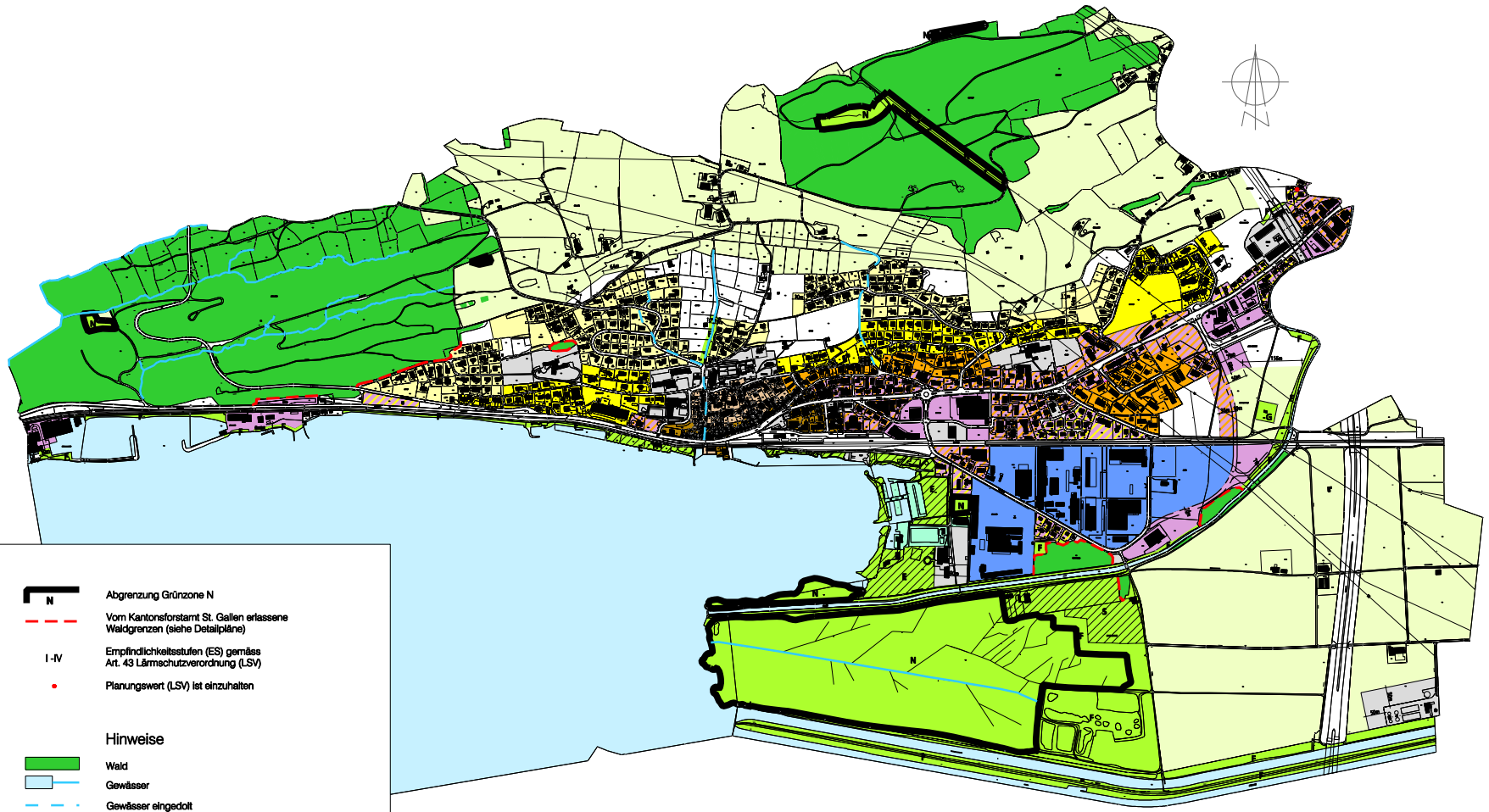
I -IV — Empfindlichkeitsstufen (ES) gemäss Art. 43 Lärmschutzverordnung (LSV)

Planungswert (LSV) ist einzuhalten

Hinweise

Wald

Gewässer

Gewässer eingedolt

projektierte / geplante Strasse